

ABSTRACT

Heavy equipment assets managed by the rental store on the main PT Trakindo branch Surabaya, unit starting, roll in, leased units, maintenance unit. Until the units are sold to boots the profits of the business process rental store.

The purpose of this thesis was to determine the rental asset management system on the main Trakindo PT Surabaya branch, and the type of research used in this research is qualitative descriptive method, where researchers will decipher information directly related to the research that has been done and obtained in pt the main Trakindo Surabaya branch. PT main Trakindo Surabaya branch is a company that is engaged in heavy equipment.

The results of this study indicate that the implementation of an asset management system that performed on the main Trakindo PT Surabaya branch is shown to its advantage to maintain and grow the assets of the unit which has been rented or not rented well. Of sixty assets owned by the rental store Surabaya branch that is forty five asset that has been rented and fifteen asset that has not been leased.

Keywords : Rental asset management system at the main PT Trakindo Utama branch Surabaya

ABSTRAK

Aset alat berat yang dikelola oleh rental *store* pada PT Trakindo Utama Cabang Surabaya mulai dari unit datang, *roll in*, unit tersewa, *maintanance* unit hingga unit dijual sehingga meningkatkan keuntungan dari proses bisnis *rental store*.

Tujuan dari penelitian Tugas Akhir ini adalah untuk mengetahui sistem pengelolaan aset rental pada PT Trakindo Utama Cabang Surabaya, dan jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kualitatif, dimana peneliti akan menguraikan informasi secara langsung yang berkaitan dengan penelitian yang telah dilakukan dan diperoleh di PT Trakindo Utama Cabang Surabaya. PT Trakindo Utama Cabang Surabaya yaitu sebuah perusahaan yang bergerak dalam bidang jasa alat berat.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa pelaksanaan sistem pengelolaan aset yang dilakukan pada PT Trakindo Utama Cabang Surabaya ditujukan untuk keuntungan perusahaan dengan merawat dan memelihara aset tersebut dari unit yang sudah tersewa maupun yang belum tersewa dengan baik. Dari 60 aset yang dimiliki oleh rental *store* cabang Surabaya yaitu 45 aset yang sudah tersewa dan 15 aset yang belum tersewa.

Kata kunci : Sistem Pengelolaan Aset Rental Pada PT Trakindo Utama Cabang Surabaya